



# COMUNE DI PESCANTINA

PROVINCIA DI VERONA

## Area Amministrativa

### DETERMINAZIONE N. 1468 del 21-12-2023

**Oggetto: Procedura SUAP in Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 4 della L.R.V. 55/2012 per ampliamento del parco termale "AQUARDENS" sito a Pescantina (VR), via Valpolicella 63 - Presa d'atto rinuncia istanza e archiviazione pratica SUAP**

#### **Vista:**

- la pratica SUAP, registrata con il numero 03784080230-19102022-1108, presentata dalla ditta Aquardens spa in data 19/10/2022 finalizzata all'attivazione della procedura di variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 4 della L.R.V. 55/2012 per l'ampliamento del parco termale "AQUARDENS" sito a Pescantina (VR), via Valpolicella 63;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 78/2023 con cui l'Amministrazione comunale ha preso atto della relazione istruttoria predisposta dal Responsabile dell'Area Sviluppo del Territorio in merito alla sussistenza dei presupposti per il proseguimento dell'iter come variante al P.I.;
- la nota prot. Suap REP\_PROV\_VR/VR-SUPRO 0491460 del 12/10/2023 con la quale è stata indetta e convocata la conferenza dei servizi decisoria, in forma semplificata e in modalità asincrona, così come previsto all'art. 14 comma 2 e 14-bis della Legge n.241/1990 e s.m.i.;

**Preso atto che** la ditta Aquardens Spa, in data 06/12/2023 con prot. SUAP REP\_PROV\_VR/VR-SUPRO 0587011/06-12-2023, ha comunicato la rinuncia all'istanza in oggetto.

**Vista** la relazione istruttoria conclusiva del Responsabile dell'Area Sviluppo del territorio registrata con il prot. 32267/2023, allegata alla presente;

#### **Visti:**

- Il D.P.R. 160/2010;
- la Legge 241/1990;
- il D.Lgs 267/2000

- La L.R.V. 55/2012 “*Procedure urbanistiche semplificate di sportello unico per le attività produttive e disposizioni in materia urbanistica, di edilizia residenziale pubblica, di mobilità, di noleggio con conducente e di commercio itinerante*”
- Il Piano di Assetto del Territorio approvato con D.G.R.V. n° 1494 del 31/07/2012;
- Il Piano degli Interventi approvato con D.C.C. n. 26 DEL 22/07/2020.

**Dato atto** dell'inesistenza di situazioni di conflitto di interesse anche potenziali del sottoscritto in relazione al procedimento in oggetto (L. 190/2012 e D.P.R. 62/2013),

Tutto ciò premesso, tenuto conto delle motivazioni sopra espresse,

### **DETERMINA**

- 1) che le premesse formano parte integrale e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di prendere atto della rinuncia all'istanza in oggetto trasmessa dalla ditta Aquardens Spa, prot. SUAP REP\_PROV\_VR/VR-SUPRO 0587011 del 06/12/2023;
- 3) di prendere atto della relazione istruttoria conclusiva prot. 32267/2023;
- 4) di procedere con l'archiviazione della pratica SUAP n. 03784080230-19102022-1108 del 19/10/2022 relativa alla procedura di variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e dell'art. 4 della L.R.V. 55/2012 per l'ampliamento del parco termale “AQUARDENS”;
- 5) che la presente Determinazione sia trasmessa alle amministrazioni coinvolte, ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti;
- 6) di dare atto dell'inesistenza di situazioni di conflitto di interesse anche potenziali del sottoscritto in relazione al procedimento in oggetto (L. 190/2012 e D.P.R. 62/2013);
- 7) di dare atto che ai sensi del D.Lgs 33/2013 e della Legge 190/2012 il presente atto sarà pubblicato all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni e in Amministrazione Trasparente (Pianificazione e Governo del Territorio/Urbanistica).

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso l'Area Sviluppo del Territorio Ufficio Edilizia Privata -Urbanistica, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

**II RESPONSABILE**  
*Bogoni Simonetta*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa