



N. _____

SCHEMA DI CONTRATTO

Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza viabilità comunale e realizzazione percorso pedonale di collegamento via Madonna via Butturini - CUP J67H23000450004 - 2° stralcio - Riqualificazione e messa in sicurezza della viabilità in via Moletti e di via della Filanda - CIG

L'anno _____ addì _____ del mese di _____

TRA

_____, di seguito nel presente atto denominato "Stazione Appaltante";

E

_____, che nel contesto dell'Atto verrà chiamato per brevità anche "Appaltatore".

PREMESSO

- Che, _____ ;

Tutto ciò premesso

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ARTICOLO 1 (Premesse)

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto e ne costituiscono il primo patto.

ARTICOLO 2 (Oggetto dell'appalto)



1. La Stazione appaltante, come sopra rappresentata, affida all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai lavori di riqualificazione e messa in sicurezza viabilità comunale e realizzazione percorso pedonale di collegamento via Madonna via Butturini - CUP J67H23000450004 - 2° stralcio - Riqualificazione e messa in sicurezza della viabilità in via Moletti e di via della Filanda - CIG _____

ARTICOLO 3 (Corrispettivo dell'Appalto)

1. La Stazione Appaltante pagherà all'Appaltatore, per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto, il corrispettivo complessivo di euro _____ oltre I.V.A. nella misura di legge, così determinato:

€ _____ + IVA	per lavori a seguito del ribasso del ____% come risultante dall'offerta in data _____ presentata dall'Appaltatore che qui si intende integralmente riportata e perfettamente nota alle parti
€ _____ + IVA	Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta
€ _____ + IVA	Importo complessivo del contratto

Tale somma, però, è dichiarata sin d'ora soggetta alla



liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originale progetto.

2. La Stazione Appaltante, come sopra rappresentata, dichiara che la spesa di cui al presente contratto, è stata impegnata nel bilancio per l'esercizio _____ impegno N. _____.

3. I pagamenti saranno effettuati secondo le prescrizioni del capitolato speciale d'appalto previa acquisizione da parte dell'amministrazione comunale del documento unico di regolarità contributiva (DURC).

Le relative fatture dovranno essere completate con gli estremi del presente contratto, il numero dell'impegno di spesa e con il numero di CIG riportato in oggetto.

4. In merito al presente contratto l'Appaltatore si impegna ad effettuare tutti gli adempimenti previsti dalla legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni, ed a tal fine si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge in oggetto e prende atto che il CIG da utilizzare in sede di gestione ed esecuzione del contratto è _____ e il codice Cup è J67H23000450004.

5. Dichiaro, inoltre, che il proprio conto corrente bancario dedicato alla presente commessa è _____ e



che le persone delegate dall'Appaltatore ad operare sul predetto conto sono _____.

L'Appaltatore si obbliga a comunicare ogni modifica relativa ai dati suddetti.

6. L'Appaltatore si impegna, altresì, a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo di Verona della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ARTICOLO 4 (Obblighi dell'Appaltatore)

1. L'Appaltatore si obbliga ad eseguire l'appalto alle condizioni, patti e modalità previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto e dagli elaborati progettuali approvati con determinazione del responsabile dell'area _____ n. _____ del _____, depositati agli atti della Stazione appaltante e qui si richiamano quali parti integranti del presente contratto.
2. L'Appaltatore si impegna, altresì, a rispettare le norme, patti e condizioni dedotti e risultanti dal capitolato generale d'appalto approvato con Decreto Ministeriale n. 145/2000, e dal Piano Operativo di Sicurezza (POS), che qui si intende integralmente riportato e perfettamente noto alle parti anche se non materialmente allegato, dai piani di sicurezza previsti dal Decreto legislativo n.



81/2008, dalle prescrizioni tecniche della direzione dei lavori e di tutte le norme di legge vigenti e disposizioni in materia di opere pubbliche.

3. L'Appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti contratti collettivi nazionali di lavoro per i lavoratori del settore _____ e di agire nei confronti degli stessi nel rispetto di tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa e dai contratti medesimi con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 11 comma 1 e dell'art. 119 comma 7 del medesimo D.lgs. 36/2023.
4. Qualora il documento unico di regolarità contributiva segnali un'inadempienza contributiva relativa a uno o più soggetti impiegati nell'esecuzione del contratto, si procederà secondo quanto previsto dall'art. 11 comma 6 del D. Lgs. 36/2023.

ARTICOLO 5 (Termine di esecuzione e penali)

1. Come previsto all'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto l'Appaltatore si impegna ad ultimare i lavori entro 60 (sessanta) giorni decorrenti dal verbale di consegna.
2. **Se del caso:** Per la consegna dei lavori le parti danno atto che in data _____ il responsabile dell'area



tecnica ha autorizzato l'esecuzione in via d'urgenza del presente contratto a far data dal _____.

3. Per il maggior tempo impiegato dall'Appaltatore nell'ultimazione dei lavori, qualora non giustificato da sospensioni ordinate dal Direttore dei lavori a norma di legge è applicata la penale di cui all'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ARTICOLO 6 (Risoluzione e recesso)

1. Per la risoluzione ed il recesso del contratto trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 122 e 123 del D. Lgs. 36/2023 nonché le disposizioni di cui al capitolato speciale d'appalto.
2. Ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge 136/2010, il presente contratto si risolve, altresì, di diritto in caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni contabili.
3. Qualora dalle verifiche previste dal Decreto Presidente Repubblica n. 445/2000 e dalla normativa in materia dovessero emergere cause ostative all'assunzione dei lavori in oggetto, la ditta decadrà dall'aggiudicazione e da tutti i conseguenti benefici derivanti anche dalla stipulazione del presente contratto.
4. Ai sensi del combinato disposto dell'art.2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di



comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del D. Lgs. 30.03.2001, n. 165" e degli articoli 2 e 17 del Codice di comportamento adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 35 in data 22.04.2021, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dal sopracitato codice per quanto compatibili.

5. Ai sensi dell'art.53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001, l'appaltatore sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti di questo Comune che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Pescantina nei confronti dell'appaltatore. Qualora emerga la predetta situazione si procederà alla revoca dell'affidamento e alla risoluzione del presente contratto.

6. ARTICOLO 7 (Garanzia definitiva)

1. L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. 36/2023 garanzia definitiva prestata a mezzo



di € _____ pari al 5% dell'importo contrattuale.

2. La suddetta cauzione sarà progressivamente svincolata nei limiti e con le modalità previsti dall'articolo ai sensi dell'art. 117 comma 8 del D. Lgs. 36/2023.
3. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, la Stazione Appaltante ha diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli verrà assegnato, se la Stazione Appaltante debba, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

ARTICOLO 8 (Altre garanzie e coperture assicurative)

1. L'Appaltatore ha prodotto / si impegna a produrre prima della consegna dei lavori la polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile di cui all'art. 117 comma 10 del D. Lgs. 36/2023 con i massimali richiesti dall'art. 37 del capitolato speciale d'appalto prestata a mezzo _____
2. L'Appaltatore si impegna sin d'ora a rispondere in proprio dei sinistri, qualora l'entità degli stessi rientri nelle eventuali franchigie o scoperti previsti nella polizza di cui sopra.

ARTICOLO 9 (Divieto di cessione del contratto)

1. Il presente contratto, non può essere ceduto a terzi a



pena di nullità ai sensi dell'art. 119 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 salvo quanto previsto all'art. 120 comma 1 lett. d) del medesimo D. Lgs. 36/2023.

ARTICOLO 10 (Subappalto)

1. L'Appaltatore ha dichiarato la propria intenzione a voler subappaltare o affidare in cottimo nel rispetto della normativa vigente le seguenti lavorazioni:
_____.
2. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 136/2010, l'Appaltatore si obbliga ad inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge 136/2010 e a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura-Ufficio Territoriale Del Governo di Verona dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ARTICOLO 11 (Domicilio dell'appaltatore)

1. A tutti gli effetti del presente contratto, l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede legale.

ARTICOLO 12 (Spese contrattuali)

1. L'Appaltatore assume a proprio carico tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua



stipulazione, compresi quelli tributari, ad eccezione dell'I.V.A.

2. Il presente contratto redatto mediante scrittura privata non autenticata è soggetto ad imposta di bollo ai sensi dell'art. 18 comma 10 e allegato I.4 del D. Lgs.36/2023

ARTICOLO 13 (Registrazione)

La presente scrittura privata, sarà registrata "in caso d'uso" ai sensi dell'art.5, c. 2 del D.P.R.26.4.1986 n. 131.

ARTICOLO 14 (Informativa e Responsabile interno del trattamento dei dati personali)

1. Il Comune di Pescantina con sede legale in Via Madonna n. 49 - Pescantina (Vr), ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 679/2016 (di seguito "GDPR"), informa che i dati saranno trattati con le modalità e per le finalità presenti nell'informativa completa. I dati saranno trattati con modalità manuali, informatiche e/o telematiche e non verranno ceduti a terzi. Con l'apposizione della propria sottoscrizione l'Appaltatore acconsente al trattamento dei dati personali, ai sensi e per gli effetti dell'art 7 e ss del Regolamento UE 679/2016, secondo le modalità e nei limiti presenti nell'informativa. Secondo la normativa indicata, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti. L'Appaltatore, in qualità di interessato,



potrà modificare e/o cancellare in ogni momento i dati presenti nel nostro archivio. L'informativa completa di cui all'articolo 12 del GDPR è presente sul nostro sito all'indirizzo:

<https://www.comune.pescantina.vr.it/privacy-policy/>.

Letto, approvato e sottoscritto.

LA DITTA APPALTATRICE

IL RESPONSABILE DELL'AREA

(firmato digitalmente)

(firmato digitalmente)